**О единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и(или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ "О защите конкуренции", Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года №67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" **постановляю:**

1. Создать единую комиссию по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан.

2. Утвердить состав единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить положение о единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. Контроль выполнения данного постановления возлагаю на себя.

**Глава сельского поселения Н.Н. Шарипова**

Приложение №1

к постановлению Администрации сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан от 25 декабря 2017 года

№ 81

**Состав единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Шарипова Нурия Нуримановна** | Председатель комиссии | глава сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан |
| **Модина Елена Евгеньевна** | Заместитель председателя комиссии | управляющий делами сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан |
| **Члены комиссии** | | |
| **Модина Светлана Васильевнав** |  | специалист II категории сельского поселении Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан |
| **Сычева Марина Галиевна** | (по согласованию) | председатель комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Куюргазинскому району |
| **Зубаиров Айрат Венерович** | (по согласованию) | заместитель главы Администрации по экономике, финансам и инвестициям |
| **Кильдибаев Ринат Ирикович** | (по согласованию) | заместитель главы Администрации по строительству архитектуре и вопросам жизнеобеспечения |
| **Животова Любовь Михайловна** | Секретарь комиссии | специалист II категории сельского поселении Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан |

**Управляющий делами Е.Е. Модина**

**Глава сельского поселения Н.Н. Шарипова**

Приложение №2

к постановлению Администрации сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан от 25 декабря 2017 года

№ 81

**Положение о единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан (далее единая комиссия)**

Едина комиссия создается в целях эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью и осуществляет координацию и регулирование деятельности администрации сельского поселения Бахмутский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан в области приватизации и аренды муниципального имущества, и осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и Перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательными и иными нормативными правовыми актами Республики Башкортостан, настоящим Положением..

Задачами единой комиссии являются:

-эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью;

-повышение роли и уровня неналоговых доходов в бюджет сельского поселения;

-укрепление экономической основы сельского поселения;

-расширение рынка товаров и услуг на территории сельского поселения;

-создание действенного инструмента муниципального регулирования экономических отношений.

Полномочия и функции единой комиссии

В целях решения задач единая комиссия осуществляет следующие функции:

При приватизации муниципального имущества:

-формирует прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения на очередной финансовый год, дополнения и изменения к прогнозному плану приватизации в соответствии с порядком разработки прогнозного плана приватизации;

-принимает решение о допуске претендентов на торги по продаже муниципального имущества;

-определяет кандидатуру аукциониста при проведении приватизации муниципального имущества на торгах;

-организует подготовку и публикацию информационного сообщения;

-осуществляет проведение аукционов и конкурсов при приватизации муниципального имущества;

-осуществляет подведение итогов приватизации муниципального имущества.

При аренде муниципального имущества:

-принимает решение о допуске претендентов на торги на право заключения договора аренды муниципального имущества;

-определяет кандидатуру аукциониста при проведении приватизации муниципального имущества на торгах;

-осуществляет проведение аукционов и конкурсов на право заключения договора аренды муниципального имущества;

-осуществляет подведение итогов аукционов и конкурсов на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Организационная деятельность единой комиссии

Заседания единой комиссии правомочны, если на них присутствуют более 50% членов комиссии.

Решения единой комиссии принимаются голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих членов комиссии. При отсутствии председателя комиссии, работу комиссии ведет заместитель председателя комиссии.

При равенстве проголосовавших за принятие противоположных решений голосов, принятым считается решение, за которое проголосовал председатель комиссии (заместитель председателя комиссии).

Решения единой комиссии оформляются в виде протокола и являются обязательными при выполнении мероприятий по приватизации и передаче в аренду муниципального имущества путем проведения торгов.

**Управляющий делами Е.Е. Модина**

**Глава сельского поселения Н.Н. Шарипова**